

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΡΟΔΟΠΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΤΑ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 - 23η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)
ΓΕΜΗ 00053676611000 (ΑΡ.Μ.Α.Ε. 26385/67/Β/92/005)
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΕ ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ (ΠΟΣΑ ΣΕ €)

	1.1.-31.12.2015	1.1.-31.12.2014
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	16.376.544,06	18.381.770,52
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,02	0,02
Λοιπός εξοπλισμός	63.023,64	75.898,40
Σύνολο	16.439.567,72	18.457.668,94
Αυλο πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	122.710,25	136.378,05
Σύνολο	122.710,25	136.378,05
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Συμμετοχές σε θυγατρικές συγγενείς και κοινοπραξίες	2.347,77	2.347,77
Λοιπά	4.329,03	1.385,41
Σύνολο	6.676,80	3.733,18
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	16.568.954,77	18.597.780,17
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	357.714,27	205.036,25
Λοιπές απαιτήσεις	616.028,46	4.669.526,91
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	357.401,22	420.207,93
Σύνολο	1.331.143,95	5.294.771,09
Σύνολο κυκλοφορούντων	1.331.143,95	5.294.771,09
Σύνολο ενεργητικού	17.900.098,72	23.892.551,26
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	576.868,00	576.868,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	4,00	4,00
Σύνολο	576.872,00	576.872,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	17.045,74	17.045,74
Αποτελέσματα εις νέο	2.155,10	-8.106,15
Σύνολο	19.200,84	8.939,59
Σύνολο καθαρής θέσης	596.072,84	585.811,59
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις	16.152.423,49	18.199.232,70
Σύνολο	16.152.423,49	18.199.232,70
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	61.415,86	61.724,49
Εμπορικές υποχρεώσεις	388.884,22	176.643,73
Λοιποί φόροι και τέλη	68.506,29	68.721,95
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	104,20	6.426,70
Λοιπές υποχρεώσεις	624.268,85	4.793.990,10
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	8.422,97	0,00
Σύνολο	1.151.602,39	5.107.506,97
Σύνολο υποχρεώσεων	17.304.025,88	23.306.739,67
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	17.900.098,72	23.892.551,26

Καμνηνή 3/6/2016

Ο
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΜΕΤΙΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 866465

Ο
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΜΕΜΕΤ ΧΑΛΗΤ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 385800

Ο
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ


ΠΟΙΜΕΝΙΔΗΣ ΗΛΙΑΣ
ΑΡ.-ΑΒΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ 48283

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΡΟΔΟΠΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΤΑ
 ΓΕΜΗ 00053676611000 (ΑΡ.ΜΑ.Ε 26385/67/Β/92/005)
 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2015 ΚΑΤ' ΕΙΔΟΣ

	2015	2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	445.872,60	294.412,33
Λοιπά συνήθη έσοδα	350.327,15	479.862,90
Παροχές σε εργαζόμενους	-145.430,55	-135.893,99
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	-1.996.795,25	-823.259,59
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-741.370,75	-611.410,11
Λοιπά έσοδα και κέρδη	2.112.735,81	823.414,73
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	25.339,01	27.126,27
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	5,28	713,24
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-15.083,04	-14.664,40
Αποτέλεσμα προ φόρων	10.261,25	13.175,11
Φόρος εισοδήματος	-	-
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	10.261,25	13.175,11

Κομοτηνή 3/6/2016

Ο
 ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.



ΜΕΤΙΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
 Α.Δ.Τ. ΑΖ 866465

Ο
 ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.



ΜΕΜΕΤ ΧΑΛΗΤ
 Α.Δ.Τ. ΑΙ 385800

Ο
 ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ



ΠΟΙΜΕΝΙΔΗΣ ΗΛΙΑΣ
 ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ 48283

ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΡΟΔΟΠΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΤΑ
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ
ΑΠΟ 1^η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

Α) ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ (Παρ. 3 άρθρου 29)

α)	Επωνυμία της οντότητας	ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΡΟΔΟΠΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΤΑ
β)	Νομικός τύπος της οντότητας	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ο.Τ.Α.
γ)	Περίοδος αναφοράς	23η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01.01.2015 - 31.12.2015)
δ)	Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	Νικολάου Πλαστήρα 2α, ΚΟΜΟΤΗΝΗ
ε)	Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 00053676611000
στ)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι;	Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
ζ)	Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση;	Η εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση.
η)	Κατηγορία της οντότητας	Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων με διπλογραφικά βιβλία του άρθρου 7 του νόμου 4308/2014
θ)	Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο	Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

Β) ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (Παρ. 16 άρθρου 29) – Εγγυήσεις, ενδεχόμενη υποχρέωση για αποζημίωση προσωπικού, ενδεχόμενη υποχρέωση για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing (που είχαν υπογραφεί πριν την 31/12/2013 και δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό)
2. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (Παρ. 25 άρθρου 29) – Δεν υπάρχουν.
3. Σύνταξη συνοπτικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 34 άρθρου 29) - Η εταιρεία δεν έχει συντάξει συνοπτικό Ισολογισμό και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων, βάσει της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του νόμου 4308/2014.

Κομοτηνή 3/6/2016

Ο
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΜΕΤΙΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΖ 866465

Ο
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΜΕΜΕΤ ΧΑΛΗΤ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 385800

Ο
ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΠΟΙΜΕΝΙΔΗΣ ΗΛΙΑΣ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΗΣ 48283

Βεβαιώνεται ότι το ανωτέρω προσάρτημα, που αποτελείται από 1 σελίδα, είναι αυτό που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή που χορήγησα με ημερομηνία 8 Ιουνίου 2016.

tms

TMS Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Λουκιανού 6, 10675, Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 166



Ανεξάρτητο μέλος της IAPA International

Αθήνα, 8 Ιουνίου 2016
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Θεόδωρος Ζερβός
Α.Μ. ΣΟΕΛ 17591